

Zürcher Planungsgruppe Pfannenstil (ZPP)  
Herr Max Baur  
c/o Jauch Zumsteg Pfyl AG  
Binzstrasse 39  
8045 Zürich

16. Dezember 2009

### **Gesamtüberprüfung des Kantonalen Richtplans – Anhörung**

Sehr geehrter Herr Baur

Im Rahmen der Revision des Kommunalen Richtplans der Gemeinde Uetikon am See wurde vom Gemeinderat ursprünglich beabsichtigt, im Gebiet Brand/Holländer (048-03) ein Gewerbegebiet zu schaffen. Diese Ausweitung des Siedlungsgebietes geht einher mit der Entlassung des Grüts (048-01) aus dem Siedlungsgebiet. Aufgrund der geringen Akzeptanz in der Bevölkerung wurde nach der öffentlichen Auflage entschieden, auf das Gewerbegebiet Brand/Holländer zu verzichten. Dadurch macht der Gemeinderat seine Absicht deutlich, langfristig auf ein neues Gewerbegebiet an genanntem Ort zu verzichten. Im Kantonalen Richtplan möchte der Gemeinderat hingegen am Siedlungsgebiet Brand/Holländer festhalten. Dadurch verfügt die Gemeinde langfristigen über Spielraum, sollte das Thema Landabtausch zu einem späteren Zeitpunkt von der Bevölkerung wieder gewünscht werden. Aus diesem Grund beantragen wir der ZPP:

**Antrag:** Die Fläche Brand/Holländer (048-03) ist im Kantonalen Richtplan als Siedlungsgebiet beizubehalten.

Wir bitten Sie, auf Ihren Antrag zur Entlassung des Gebiets Brand/Holländer aus dem Siedlungsgebiet zu verzichten und bedanken uns herzlich für Ihr Engagement zugunsten des Pfannenstiels.

Mit freundlichen Grüssen

Erich Stark  
Gemeinderat

Frank Lienhard  
Umwelt- und Planungssekretär

Versand am:

Mitteilung an / für:

- Gemeinderat
- Planungsbüro Suter von Känel Wild AG, Herr Beat Jossi, Baumackerstrasse 42,  
8050 Zürich
- Bauamt
- Archiv Nr. 27.02.2